



## Statistik der Baugenehmigungen

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigefügten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

Sst 1-11 6  
SA Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

### 1 Allgemeine Angaben (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Kockmann GmbH

Anschrift: Weinerpark 17

48607 Ochtrup

Telefon/  
E-Mail: 02553-937126

Lage des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Weinerpark 17

Kreis: Steinfurt Sst 19-21

Gemeinde: Ochtrup Sst 22-24

Gemeindeteil: Sst 25-27

### 2 Art der Bautätigkeit

**Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend** (Sst 28)

in konventioneller Bauart ..... 1 ☒

im Fertigteilbau ..... 2 ☐

**Baumaßnahme an bestehendem Gebäude** ..... 3 ☐

**Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude** (Sst 29)

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? ..... 1 ☐ 2 ☐

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? (Sst 30) ..... 1 ☐ 2 ☐

**Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung**

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? .....

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? (Sst 31) ..... 1 ☐ 2 ☒

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

... Neubau (für jedes Gebäude

1 Erhebungsbogen).

... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.

... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Information und Technik

Nordrhein-Westfalen

Geschäftsbereich Statistik

Referat 535 - Paderborn

40193 Düsseldorf

Sie erreichen uns über

Telefon: 0211 9449 - 4664

Telefax: 0211 9449 - 4658

E-Mail: bautaetigkeit@it.nrw.de

**Genehmigungsfreistellung nach § 67 BauO NRW** (Sst 12) 1 ☐ 2 ☐

**Datum der Baugenehmigung**

**bzw. Genehmigungsfreistellung** (Sst 13-18) ..... Monat Jahr

**Fislage Ingenieurplanung GmbH, 48 607 Ochtrup**

Name, Planverfasser/-in

(02553) 9854-0, info@fislage-statik.de

Telefon oder E-Mail, Planverfasser/-in

Telefon: 025 53 / 98 54-0

E-Mail: info@fislage-statik.de

### 3 Angaben zum Gebäude

**Bauherr** (Sst 32)

**Öffentlicher Bauherr** ..... 1 ☐ noch: **Sonst. Unternehmen**

**Unternehmen**

Wohnungsunternehmen ..... 2 ☐ Handel, Kreditinstitute und

Immobilienfonds ..... 3 ☐ Versicherungsgewerbe,

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei ..... 4 ☐ Dienstleistungen sowie

Produzierendes Gewerbe ..... 5 ☐ Verkehr- und Nachrichtenübermittlung ..... 6 ☒

**Sonstige Unternehmen**

**Privater Haushalt** ..... 7 ☐

**Organisation ohne Erwerbszweck** ..... 8 ☐

**Wohngebäude (ohne Wohnheim)** (Sst 33)

ohne Eigentumswohnungen ..... 1 ☐

mit Eigentumswohnungen ..... 2 ☐

**Wohnheim** ..... 3 ☐

**Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:**

Windkraftanlage

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule) Sst 34-36

**Haustyp des Wohngebäudes** (Sst 37)

Einzelhaus ..... 1 ☐ Gereihtes Haus ..... 3 ☐

Doppelhaushälfte ..... 2 ☐ Sonstiger Haustyp ..... 4 ☐

**Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion** (Sst 38)

Ziegel ..... 1 ☐ Stahl ..... 5 ☐

Kalksandstein ..... 2 ☐ Stahlbeton ..... 6 ☐

Porenbeton ..... 3 ☐ Holz ..... 7 ☐

Leichtbeton/Bims ..... 4 ☐ Sonstiges ..... 8 ☐

**Vorwiegende Art der Beheizung** (Sst 39)

Fernheizung ..... 1 ☐ Etagenheizung ..... 4 ☐

Blockheizung ..... 2 ☐ Einzelraumheizung ..... 5 ☐

Zentralheizung ..... 3 ☐ Keine Heizung ..... 6 ☒

Nur Neubau

Nur bei Baumaßnahmen

Bei allen Bauvorhaben

Bei allen Bauvorhaben

Nur Neubau

noch: 3 Angaben zum Gebäude

**Verwendete Energie** (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung		Warmwasserbereitung	
Primär 40–41	Sekundär 42–43	Primär 44–45	Sekundär 46–47
Keine ..... 00 <input checked="" type="checkbox"/>	00 <input checked="" type="checkbox"/>	Keine ..... 00 <input checked="" type="checkbox"/>	00 <input checked="" type="checkbox"/>
Öl ..... 02 <input type="checkbox"/>	13 <input type="checkbox"/>	Öl ..... 02 <input type="checkbox"/>	13 <input type="checkbox"/>
Gas ..... 03 <input type="checkbox"/>	14 <input type="checkbox"/>	Gas ..... 03 <input type="checkbox"/>	14 <input type="checkbox"/>
Strom ..... 04 <input type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>	Strom ..... 04 <input type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte ..... 05 <input type="checkbox"/>	16 <input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte ..... 05 <input type="checkbox"/>	16 <input type="checkbox"/>
Geothermie ..... 06 <input type="checkbox"/>	17 <input type="checkbox"/>	Geothermie ..... 06 <input type="checkbox"/>	17 <input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser) .. 07 <input type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) ... 07 <input type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>
Solarthermie ..... 08 <input type="checkbox"/>	19 <input type="checkbox"/>	Solarthermie .... 08 <input type="checkbox"/>	19 <input type="checkbox"/>
Holz ..... 09 <input type="checkbox"/>	20 <input type="checkbox"/>	Holz ..... 09 <input type="checkbox"/>	20 <input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan ..... 10 <input type="checkbox"/>	21 <input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan ..... 10 <input type="checkbox"/>	21 <input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse 11 <input type="checkbox"/>	22 <input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse 11 <input type="checkbox"/>	22 <input type="checkbox"/>
Sonst. Energie . 12 <input type="checkbox"/>	23 <input type="checkbox"/>	Sonst. Energie . 12 <input type="checkbox"/>	23 <input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

**Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen****Anlagen zur Lüftung** (Sst 48)

mit Wärmerückgewinnung ..... 1 ☐

ohne Wärmerückgewinnung ..... 2 ☐

keine Nutzung ..... 3 ☐

**Anlagen zur Kühlung** (Sst 49)

elektrisch ..... 1 ☐

thermisch ..... 2 ☐

keine Nutzung ..... 3 ☐

**Art der Erfüllung des EEWärmeG** (Sst 50–61)

Mehrfachnennungen möglich.

**Erneuerbare Energie** (Wärme, § 5)

Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan ..... 01 ☐

Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) ..... 02 ☐

**Erneuerbare Energie** (Kälte, § 5) ..... 03 ☐**Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung** (§ 7) ..... 04 ☐**Wärmerückgewinnung** (§ 7) ..... 05 ☐**Sonstige Abwärme** (§ 7) ..... 06 ☐**Energieeinsparung** (Übererfüllung EnEV, § 7) ..... 07 ☐**Fernwärme oder Fernkälte** (§ 7) ..... 08 ☐**Gemeinschaftliche Wärmeversorgung** (§ 6)z. B. Quartierslösung ..... 09 ☐**Ausnahme(regelung)** (§ 9) ..... 10 ☐**Befreiung** (§ 9) ..... 11 ☐**Sonstiges** ..... 12 ☐

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

**4 Größe des Bauvorhabens** 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m<sup>3</sup> (DIN 277) ..... 01 \_\_\_\_\_

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) ..... 02 \_\_\_\_\_

neuer Zustand  
in vollen m<sup>2</sup>alter Zustand  
in vollen m<sup>2</sup>**Nutzfläche**(DIN 277; ohne  
Wohnfläche) ..... 03 \_\_\_\_\_**Wohnfläche**(WoFIV) der  
Wohnungen ..... 04 \_\_\_\_\_**Anzahl der  
Wohnungen mit**  
(Räume, ein-  
schließl. Küchen)

neuer Zustand

alter Zustand

1 Raum ..... 07 \_\_\_\_\_ 15 \_\_\_\_\_

2 Räumen ..... 08 \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_

3 Räumen ..... 09 \_\_\_\_\_ 17 \_\_\_\_\_

4 Räumen ..... 10 \_\_\_\_\_ 18 \_\_\_\_\_

5 Räumen ..... 11 \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_

6 Räumen ..... 12 \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

7 Räumen  
oder mehr ..... 13 \_\_\_\_\_ 21 \_\_\_\_\_Anzahl der Räume  
in Wohnungen  
mit 7 oder mehr  
Räumen ..... 14 \_\_\_\_\_

22 \_\_\_\_\_

**5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro  
(einschließlich MwSt) ..... 23 \_\_\_\_\_ 2 2 4 824 \_\_\_\_\_  
Straßenschlüssel